

Obec Osikov, Osikov 57, 086 42 Hertník

V Osikove dňa

Vec

Žiadosť o povolenie zmeny v užívaní stavby

Názov stavby:

v obci

podľa § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 21 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Žiadateľ (stavebník) meno a priezvisko (názov):

Adresa (sídlo) navrhovateľa: PSČ

Dátum narodenia (IČO)

Číslo telefónu

Údaje o stavbe, ktorej sa zmena užívania týka, s uvedením vlastníckych alebo iných práv:

Miesto stavby (adresa a súpisné číslo):

Číslo parcely

Katastrálne územie:

Vlastnícke práva:

Iné práva:

Podľa kolaudačného rozhodnutia (prípadne stavebného povolenia) vydaného dňa

pod č. sa stavba užíva ako

Údaje o novom spôsobe užívania stavby:

Zmena spôsobu užívania stavby spočíva v zmene na:

Z dôvodu:

.....

.....

.....

Zmena stavby (prístavba, nadstavba, stavebné úpravy) bude – nebude* uskutočnená:

svojpomocne:

dodávateľsky:

(uviesť názov a sídlo dodávateľa)

Stavebný dozor, príp. odborný dozor bude vykonávať (meno, priezvisko, titul (názov) adresa:

.....

Vlastníci susedných nehnuteľností (meno, priezvisko, titul, adresa):

.....

.....

.....

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľovi známi:

.....

.....

.....

Údaje o dokumentácii:

projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (uvedie sa meno, názov, sídlo, adresa projektanta):

.....

.....

.....

podpis žiadateľa

*/ nehodiace sa prečiarknite

Prílohy k žiadosti o zmenu v užívaní stavby:

1/ Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby (v dvoch vyhotoveniach) + súhrnná technická správa.

2/ Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby + kópia snímku z katastrálnej mapy.

3/ Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby.

4/ Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a organizácií:

- OR HaZZ, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov,
- SPP, a. s.,
- VSE, a. s.,
- Správa a údržba ciest PSK,
- Obecný úrad,
- iné.

5/ Kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.

6/ V prípade, že stavebník poverí na vybavovanie žiadosti inú právnickú alebo fyzickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.

Správny poplatok vo výške 30,00 Eur (ak nie je spojené so stavebným konaním).

V prípade zmeny užívania stavby, ktorá súvisí so zmenou stavby sa správny poplatok vyrubuje podľa položky 60 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Stavebník zaplatí správny poplatok v hotovosti do pokladne obecného úradu.