

8. Svojimi podpismi potvrdzujeme, že súhlasíme s použitím našich osobných údajov v písomnostiach územného konania požadovanej stavby.

V..... dňa

.....
podpis navrhovateľa, resp. oprávnenej osoby
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia
a podpis oprávnenej osoby)

Prílohy :

1. Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia v mierke 1:500, resp. 1:1 000 – 6x.
2. 2xDokumentácia stavby pre územné konanie vypracovaná v zmysle §-3 ods. 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (vrátane výškového osadenia, dopravného napojenia a napojenia na technické vybavenie územia, ochranných pásem) vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 SZ),
3. Stanoviská, vyjadrenia, súhlasy vlastníkov technickej infraštruktúry (napr. VSD – DISTRIBÚCIA, a. s., SPP-Distribúcia, a.s., a pod.).
4. Stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi (ObPÚ, KPÚ Bardejov, ObÚ ŽP, obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, SCŽSK, DI PZ, SVP š. p. Košice, RÚVZ, OR HaZZ, Min. obrany SR pri líniových stavbách, vlastníkov podzemných a nadzemných vedení inž. sietí a pod.).
5. Doklad o vlastníctve pozemku (LV) + snímka z mapy, doklady o inom práve.
6. Ak ide o pozemok, ku ktorému nemá navrhovateľ vlastnícke právo alebo iné právo, overený súhlas vlastníka pozemku k navrhovanej stavbe (pre právne účely).
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku.
8. U právnických osôb výpis z obchodného registra.

Správny poplatok

Podľa položky 59 písm. a), b) Sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení, je pri podaní návrhu splatný **správny poplatok**:

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územie alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia:

| | |
|-----------------|---------|
| Právnická osoba | 100 eur |
| Fyzická osoba | 40 eur |

Návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby:

| | |
|---------------------------|--------|
| Právnická a fyzická osoba | 20 eur |
|---------------------------|--------|

Poplatok sa nevyberie, ak je územné konanie zlúčené so stavebným konaním a vydáva sa jedno rozhodnutie. Ak ÚR zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.

Upozornenie

Umiestňovať stavby, meniť využitie územia a chrániť dôležité záujmy v území možno len na základe územného rozhodnutia, ktorým je:

- a) rozhodnutie o umiestnení stavby
- b) rozhodnutie o využití územia
- c) rozhodnutie o chránenom území alebo o ochrannom pásme
- d) rozhodnutie o stavebnej uzáver

Priestupku sa dopustí a **pokutou do 33 193 €** sa potresce ten, kto **vykonáva činnosti, na ktoré je potrebné územné rozhodnutie bez takého rozhodnutia alebo v rozpore s ním.** (§ 105 ods. 3 písm. a) .)

Stavebný úrad alebo inšpekcia uloží **pokutu do 165 969 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá vykonáva činnosti, na ktoré je potrebné územné rozhodnutie bez takého rozhodnutia alebo v rozpore s ním.** (§ 106 ods. 3 písm. a) .)