.....žiadateľ FO – meno, priezvisko, adresa, PO - názov firmy, adresa, IČO

Obec Osikov
Osikov 57
086 42 Hertník

Vec: ŽIADOSŤ O ZÁVÄZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA
podľa **§ 40c** zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní

☐ k dokumentácii pre územné rozhodnutie
☐ k dokumentácii pre stavebné povolenie
☐ k dokumentácii pre spojené územné a stavebné povolenie
☐ k dokumentácii pre stavebné povolenie spojené s odstránením stavby
☐ k dokumentácii pre zmenu stavby pred dokončením
☐ k dokumentácii pre zmenu účelu užívania stavby
☐ k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby

Stavebník/Žiadateľ:
meno, priezvisko / názov .....

adresa/sídlo .....

korešpondenčná adresa .....

zastúpený .....

telefónny kontakt .....

e-mail .....

Stavba (názov podľa príslušnej dokumentácie) :

.....

popis stavby .....

.....

.....

Miesto stavby

typ a druh parcely (parcela registra C alebo E) .....

parcelné číslo (podľa katastra nehnuteľností) .....

katastrálne územie .....

stručná charakteristika územia .....

.....

Súhlas so spracovaním osobných údajov:

Obec Osikov spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov SR.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov za účelom spracovania žiadosti.

V ....., dňa .....

.....

podpis (y) žiadateľa (ov), pri právnickej osobe
podpis oprávnenej osoby, meno, funkcia a pečiatka

Prílohy žiadosti:

(§ 40c ods. (**2**) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) - údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a **projektová dokumentácia** navrhovanej stavby (spracovaná odborne spôsobilou osobou) v rozsahu:

a) urbanistické začlenenie stavby do územia,
*b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „**zastavovací plán**“) v 2 vyhotoveniach, ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,*
c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Nepovinné prílohy:

Predošlé vyjadrenie č. .....
Splnomocnenie, v prípade zastupovania žiadateľa, stavebníka
Iné .....