

## Zmluva č. esmiti/DOP/1394774

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len zmluva)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

| Zhotoviteľ (dodávateľ): |                                                             | Zákazník (odberateľ, objednávateľ): |                          |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Názov:                  | esmiti s.r.o.                                               | Názov:                              | Obec Osikov              |
| Sídlo:                  | Slovenská 1, 085 01 Bardejov                                | Sídlo:                              | Osikov 57, 08642 Osikov  |
| Štatutárny zástupca:    | Ing. Ján Dubovecký, konateľ<br>Ing. Andrej Holováč, konateľ | Štatutárny zástupca:                | Ing. Jozef Kvokačka PhD. |
| IČO:                    | 50914812                                                    | IČO:                                | 00322482                 |
| DIČ:                    | 2120519060                                                  | DIČ:                                | 2020623374               |
| IČ DPH:                 | SK2120519060                                                | (ďalej len Zákazník)                |                          |
| Bankové spojenie:       | Fio banka a.s., pobočka zahraničnej banky                   |                                     |                          |
| IBAN:                   | SK6983300000002901229469                                    |                                     |                          |
| (ďalej len Zhotoviteľ)  |                                                             |                                     |                          |

### II. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava právnych vzťahov pri zriadení a následnom prevádzkovaní domovej optickej prípojky (ďalej iba DOP) pripojenej na pasívnu optickú sieť (ďalej iba PON) distribútora Východoslovenská distribučná, a.s. (ďalej iba VSD), ktorá je vybudovaná na podperných bodoch NN siete.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má na zriadenie DOP výslovný súhlas od vlastníka optickej infraštruktúry, ktorým je spoločnosť VSD.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, na vlastné náklady, zabezpečiť pre potreby Zákazníka vybudovanie DOP z určeného podperného bodu NN siete VSD alebo iného podperného bodu.
4. Zákazník, resp. vlastník (vlastníci) nehnuteľnosti zároveň udeľujú súhlas zriadiť (vybudovať) inštalácie potrebné k pripojeniu sa a prevádzke pasívnej optickej siete Internetu, IP televízie alebo iných služieb. Ak zákazník nie je vlastníkom nehnuteľnosti, svojím podpisom prehlasuje, že má súhlas od vlastníka nehnuteľnosti na zriadenie DOP.
5. Využívanie služieb po zriadenej DOP je predmetom samostatných zmlúv o pripojení.

### III. ŠPECIFIKÁCIA

1. DOP je koncový úsek PON distribútora VSD od najbližšieho odbočného miesta umiestneného na podpernom bode NN siete (čzv. splitter alebo rozdeľovač) ku zákazníkovi, ktorý je realizovaný optickým prepojom (optickým patchcordom, t.j. optickým predkonektorovaným káblom) ukončený optickou zásuvkou v nehnuteľnosti alebo objekte.
2. Nehnuteľnosť alebo objekt je možné pripojiť na PON iba jednou DOP. Pre každú ďalšiu nehnuteľnosť alebo viac nehnuteľností je potrebné zriadiť samostatnú DOP. DOP nie je možné presťahovať na inú adresu.
3. Zhotoviteľ alebo prevádzkovateľ PON siete nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté pri obmedzení alebo prerušení poskytovania služieb Internetu, IP televízie alebo iných služieb z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení optickej kabeľáže alebo z iného dôvodu, pre ktorý je oprávnený poskytovanie služieb obmedziť alebo prerušiť.
4. Informácie o zriadení DOP:
  - Lehota zriadenia DOP: 15 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
  - Miesto zriadenia DOP: Osikov 102, Osikov

### IV. CENA A MAJETKOVÉ POMERY

1. Administratívny poplatok za pripojenie DOP pri vybranej viazanosti 36 mesiacov k poskytovaným telekomunikačným službám, ktoré budú predmetom osobitných zmlúv, je vo výške 32,50€ bez DPH a celková cena vrátane DPH je 39,-€.
2. Zhotoviteľ DOP môže na administratívny poplatok za pripojenie DOP poskytnúť zľavu v závislosti od jeho obchodnej politiky a prebiehajúcich akcií.
3. Vlastníkom DOP je zhotoviteľ, ktorý ju zriadil na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť. Cena samotnej DOP je vo výške 250,- € bez DPH a celková cena vrátane DPH je 300,- €.
4. V prípade, že sa bude chcieť Zákazník stať vlastníkom DOP, požiada Zhotoviteľa o odkúpenie DOP a Zhotoviteľ mu vystaví faktúru na odkúpenie DOP. Po zaplatení faktúry za odkúpenie DOP sa Zákazník stáva jej vlastníkom.
5. Zákazník v prípade odkúpenia DOP nemá nárok na poskytnutie zľavy vo výške administratívneho poplatku.

6. Všetky platby podľa tejto zmluvy uhrádza Zákazník Zhotoviteľovi na jeho bankový účet uvedený v článku I. s uvedením variabilného symbolu. Variabilný symbol je číslo faktúry za zriadenie DOP, ktorá bude Zákazníkovi doručená. Poukázanie platby Zákazníkom bez uvedenia variabilného symbolu nemá za následok zánik dlhu ani zánik nároku na úhradu platby.
7. Za deň úhrady platby sa považuje deň, kedy bola platba Zákazníka pripísaná na bankový účet Zhotoviteľa a bola riadne identifikovaná podľa bodu 6 tohto článku.
8. V prípade, ak Zákazník nesprávne uvedie variabilný symbol platby alebo ho vôbec neuvedie, v dôsledku čoho nebude možné platbu identifikovať a správne priradiť, Zhotoviteľ nezodpovedá Zákazníkovi za oneskorené zriadenie DOP ani za priradenie platby na iný účel alebo na zriadenie inej služby než tej, ktorú mal Zákazník v úmysle si objednať. V prípade, ak na základe platby Zákazníka nie je možné identifikovať účel platby a Zákazník má u Zhotoviteľa viaceré neuhradené platby po lehote splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený priradiť platbu na najskôr splatnú pohľadávku v poradí a následne na ostatné pohľadávky po lehote splatnosti podľa dátumu ich splatnosti v poradí. Vrátanie platby aj čiastočne, priradenie platby bez uvedenia správnych identifikačných údajov alebo akýkoľvek úkon spojený s identifikáciou platby a jej priradením bude spoplatnený za každú takúto platbu jednotlivo v zmysle platného cenníka esmiti.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zákazník nemá nárok na vrátenie zaplateného administratívneho poplatku ani jeho časti z dôvodu nevyužívania DOP. V prípade zániku zmluvy sú jednorazové platby nevratné.
10. V prípade poškodenia a nefunkčnosti DOP sa Zákazník zaväzuje uhradiť všetky poplatky za opravu, výmenu, montáž, demontáž prípadne iné poplatky súvisiace s daním služby a Koncových zariadení do prevádzky schopného stavu včítane poškodenia spôsobeného vyššou mocou (vis maior) alebo poškodenia spôsobeného trefou osobou.
11. V prípade, ak Zákazník požiada o demontáž DOP, demontáž sa vykonáva na náklady Zákazníka, ktoré sú vo výške 40,- € bez DPH a celková cena včítane DPH je 48,- €. Tento poplatok sa Zákazník zaväzuje zaplatiť pred demontážou DOP.

#### V. SÚHLAS SO SPRACOVANÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Zákazník v zmysle § 11 zákona č. 122/2013Z.z. o ochrane osobných údajov udeľuje týmto Poskytovateľovi súhlas na používanie a spracovanie svojich osobných údajov, ktoré Poskytovateľovi poskytol tým, že mu ich sprístupnil uvedením v tejto zmluve a to v rozsahu názov, meno, priezvisko, titul, adresa, e-mailová adresa a telefónne číslo Zákazníka pre marketingové účely, t.j. ponúkajú produktov a služieb Poskytovateľa alebo jeho obchodných partnerov vrátane zasielania informácií o zvýhodnených ponukách, produktoch a iných aktivitách ako zasielanie obchodných oznámení prostredníctvom elektronických prostriedkov a to na dobu neurčitú, pričom Zákazník berie na vedomie, že tento súhlas je oprávnený kedykoľvek odvolať v písomnej forme.

#### VI. PRÍLOHY K ZMLUVE

1. Zákazník potvrdzuje podpisom tejto zmluvy, že sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s aktuálnym znením všetkých príloh zmluvy uvedených v tomto článku zmluvy, ktoré sú verejne prístupné na internetovej stránke Poskytovateľa ako aj súčasťou registračného formulára poskytovanej služby, že si tieto podrobne prečítal a je si vedomý toho, že obsahujú záväzné ustanovenia o právach a povinnostiach zmluvných strán a tvoria súčasť tejto zmluvy a súhlasí s nimi.  
Sú to nasledovné prílohy:
  - VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY esmiti (VZP)
  - CENNÍK esmiti zariadenia a prevádzky sietí novej generácie

#### VII. ĎALŠIE USTANOVENIA

1. Podľa dohody zmluvných strán sa tento vzťah riadi v zmysle ustanovenia §262 odseku 1 Obchodného zákonníka.
2. Zákazník vyhlasuje, že neexistujú prekážky zo strany tretích osôb, ktoré by bránili realizácii a prevádzkovaniu DOP podľa tejto zmluvy a potvrdzuje, že bol oboznámený so spôsobom pripojenia a prevádzky služieb. V prípade, že zriadenie DOP bude realizované cez podperný bod, ktorý nie je majetkom VSD, tak Zákazník vyhlasuje, že má súhlas na použitie podperného bodu.
3. Pre prípad, že po uzatvorení tejto zmluvy vyjdú najavo okolnosti, ktoré znemožňujú zriadenie DOP a ktoré nezávisia od vôle Zhotoviteľa, môže Zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť, pričom Zákazník nemá nárok na vrátenie úhrad doposiaľ zaplatených Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať šetrenie za účelom zistenia realizovateľnosti DOP a Zákazník je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
4. Zákazník berie na vedomie, že zriadením DOP podľa tejto zmluvy nesmie obmedziť, ohroziť alebo poškodiť iného Zákazníka Zhotoviteľa ako aj to, že služby poskytované mu zriadením DOP podľa tejto zmluvy smie Zákazník využívať iba pre vlastnú potrebu, nesmie ich využívať v záujme dosiahnutia zisku alebo ich ďalšieho speňaženia a nesmie umožniť tieto služby využívať tretej osobe.
5. Zákazník je oprávnený vypovedať túto zmluvu v šesťmesačnej výpovednej dobe aj bez uvedenia dôvodu. Zhotoviteľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu v šesťmesačnej výpovednej lehote aj bez uvedenia dôvodu.
6. Zmenou adresy alebo faktického pobytu Zákazníka táto zmluva nezaniká.

7. Zákazník nie je povinný DOP využívať vo vopred stanovenom rozsahu, nevyužívanie služby zo strany Zákazníka však nemá vplyv na trvanie zmluvy a zmluvných povinností. Zákazník je povinný plniť všetky svoje zmluvné povinnosti bez ohľadu na to, či DOP využíva alebo nevyužíva.

#### VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu možno meniť iba písomnou dohodou zmluvných strán okrem prípadov, v ktorých je podľa VZP esmiti stanovený iný spôsob..
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom portáli zákazníka v požadovanom formáte, ak si to zákonné normy vyžadujú.

V Bardejove dňa 19.08.2025

**esmiti s. r. o.**

Slovenská 1, 085 01 Bardejov  
IČO: 50914812 IČ DPH: SK2120519060 [2]

.....  
Zhotoviteľ



V Bardejove dňa 19.08.2025

.....  
Zákazník

## Objednávka na zriadenie internetovej služby

|                                  |                                                                                                                   |                           |              |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| <b>POSKYTOVATEĽ</b>              |                                                                                                                   |                           |              |
| <b>Názov spoločnosti</b>         | esmiti s. r. o.                                                                                                   |                           |              |
| <b>Adresa</b>                    | Slovenská 1, 085 01 Bardejov                                                                                      |                           |              |
| <b>Zastúpený</b>                 | Ing. Andrej Holováč - konateľ<br>Ing. Ján Dubovecký - konateľ                                                     |                           |              |
| <b>IČO</b>                       | 50914812                                                                                                          | <b>DIC</b>                | 2120519060   |
| <b>OBJEDNÁVATEĽ</b>              |                                                                                                                   |                           |              |
| <b>Priezvisko a meno</b>         | Obec Osikov                                                                                                       |                           |              |
| <b>Adresa</b>                    | Osikov 57, 08642 Osikov                                                                                           |                           |              |
| <b>Zastúpený</b>                 | Ing. Jozef Kvokačka PhD.                                                                                          |                           |              |
| <b>ŠPECIFIKÁCIA OBJEDNÁVKY</b>   |                                                                                                                   |                           |              |
| <b>Služba</b>                    | Pripojenie do internetu                                                                                           | <b>Program</b>            | PON MIN      |
| <b>Viazanosť</b>                 | 36 mesiacov                                                                                                       | <b>Fakturačné obdobie</b> | 3 mesiace    |
| <b>Material dodá:</b>            | Poskytovateľ                                                                                                      | <b>Montáž vykoná:</b>     | Poskytovateľ |
| <b>Spôsob realizácie služby:</b> | Administratívny poplatok za zriadenie DOP 36,90 EUR + pomerná časť programu + 1,23 EUR xPON ONU JEDNOTKA bez WIFI |                           |              |

**V cene zariadenia, NIE JE zahrnutá úprava kábla u objednávateľa. Napríklad lištovanie či skrytie kábla. V prípade záujmu o úpravu kábla po byte, prosím nahláste to pred montážou, tak aby sme dokázali vyčleniť na túto činnosť pracovný čas a dohodli si uhradenie tejto činnosti.**

Ak internet nepoužívate alebo hrozí riziko poškodenia zariadenia napr. pri prepätiach pri búrkach a podobne odporúčame mať zariadenie odpojené od elektrickej energie, dátových a koaxiálnych káblov.

**V prípade poškodenia elektrickým výbojom sa môže stať, že zariadenia nebude možné reklamovať.**

|                                    |                           |                   |               |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------|---------------|
| <b>MIESTO POSKYTOVANIA SLUŽIEB</b> |                           |                   |               |
| <b>Kontaktná osoba:</b>            | Ing. Jozef Kvokačka PhD.  |                   |               |
| <b>Obec:</b>                       | Osikov                    | <b>Ulica:</b>     | Osikov        |
| <b>Číslo domu/vchodu:</b>          | 102                       | <b>Poschodie:</b> |               |
| <b>Telefón:</b>                    |                           | <b>Mobil:</b>     | 421908984182, |
| <b>Email:</b>                      | obecosikov@obecosikov.sk, |                   |               |

Objednávateľ sa svojím podpisom zaväzuje, že zabezpečí prístupnosť všetkých potrebných priestorov pre montáž, najmä strechu. Ďalej zabezpečí, zdroj elektrickej energie počas montáže, resp. počas pripojenia. Ak sa objednávateľ rozhodne objednávku zrušiť, zaväzuje sa uhradiť sankciu 20,- EUR za zrušenie zmluvy. Od tejto sankcie môže byť oslobodený v prípade, že nebude možné zrealizovať objednávku do 45 dní z objektívnych príčin.

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3 - Podpis zmluvných strán</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                               |
| <b>P</b>                          | <b>Miesto - dátum</b><br>Bardejov - 19.08.2025<br><br><div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">esmiti s. r. o.</div> <div style="text-align: center; font-size: 0.8em;">Slovenská 1, 085 01 Bardejov<br/>IČO: 50914812 IČ DPH: 19060 2</div> | <b>Ú</b> | <b>Miesto - dátum</b><br>Bardejov - 19.08.2025<br><br><div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">Obec Osikov</div> |
| Podpis -                          |                                                                                                                                                                                                                                                                           | Podpis   |                                                                                                                                               |

esmiti s. r. o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov, tel.: 054 321 4444, email: info@esmiti.sk, web: www.esmiti.sk, IČO: 50914812, IČ DPH: SK2120519060, zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka 34668/P