

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení
neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Mandant

Názov: **Obec Osikov**
Sídlo: Osikov 57, 086 42 Hertník
Zastúpený: Ing. Jozef Kvokačka, PhD.
IČO: 00322482
DIČ: 2020623374
Telefón: +421 948 919 495
E-mail: starosta@obecosikov.sk

(ďalej ako „mandant“)

1.2 Mandatár

Názov: **i2f, s. r. o.**
Sídlo: Rozvojová 2, 040 11 Košice
Zastúpený : Ing. Peter Tegza, konateľ
Osoby oprávnené na rokovanie
Vo veciach zmluvných: Ing. Peter Tegza
Vo veciach technických: Ing. Peter Tegza
IČO: 47088613
DIČ. 2023741533
IČ DPH: SK2023741533
Registrovaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro
Vložka č. 31972/V
Bankové spojenie: ČSOB a. s.
Číslo účtu, IBAN SK29 7500 0000 0040 1783 9628
Telefón:
E-mail:

(ďalej ako „mandatár“)

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených bude vykonávať pre mandanta inžiniersku činnosť v mene investora – výkon

stavebného dozoru nad realizáciou stavby s názvom: „**Zberný dvor triedených odpadov Osikov**“.

- 2.2 Funkciu stavebného dozoru bude vykonávať **Ing. Peter Tegza**, zapísaný v zozname stavebných inžinierov (SKSI) ako autorizovaný stavebný inžinier pod registračným číslom **2782 *A* 1** s rozsahom oprávnenia „**stavebný dozor**“

Je oprávnenou osobou podľa § 45, ods. 4 stavebného zákona s osvedčením o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre činnosť stavebný dozor vydaným podľa § 31, od. 2, písm. j) a k) zákona 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch s odborným zameraním pozemné alebo inžinierske stavby.

- 2.3 Mandant sa zaväzuje spolupracovať s mandatárom v dohodnutom rozsahu, prevziať dokončené práce a zaplatiť dojednanú cenu.

Článok III.

Rozsah a obsah prác

- 3.1 Rozsah dozorovaných stavebných prác stavby vedenej v čl. II, bod 2.1 zmluvy je vymedzený projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu, zmluvou o dodávke stavebných prác (ďalej len „Zmluva o dielo“).

- 3.2 Výkon stavebného dozoru zahŕňa najmä:

- dodržanie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby;
- zabezpečenie odstránenia zistených nedostatkov v procese realizácie stavby;
- dohliadať na dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- dohliadať na dodržiavanie technologických a pracovných postupov pri vykonávaní stavebných prác podľa platnej projektovej dokumentácie pri realizácii stavebných konštrukcií a pracovných postupov;
- zabezpečenie súčinnosti pri riešení rôznych technických otázok so zhotoviteľom stavby;
- kontrola vedenia a podpisovanie stavebného denníka;
- hájiť záujmy investora, aby celkové náklady neprekročili rozpočet a dodržala sa lehota realizácie;
- účasť na preberacom konaní stavby pri odovzdaní zhotoviteľom, účasť na kolaudačnom konaní a dohliadnutie na odstránenie kolaudačných väd a nedorobkov;

Článok IV.

Spolupráca mandanta a mandatára

- 4.1 Mandant pre výkon činnosti stavebného dozoru odovzdá mandatárovi nasledovné doklady:
- a. Kompletná projektová dokumentácia pre realizáciu stavby – jedno paré
 - b. Kópia stavebného povolenia, kópie vyjadrení správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov získané v rámci stavebného konania
 - c. Kópia zmluvy o dodávke stavebných prác – Zmluva o dielo na stavbu so zhotoviteľom stavby „ Zberný dvor triedených odpadov Osikov“ s položkovým rozpočtom stavby.

4.2 Mandatár sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu zo strany mandanta a oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevku z EŠIF, zákona o finančnej kontrole.

4.3 Oprávnenými osobami v zmysle bodu 4.3 tejto Zmluvy sú najmä:

- a) Mandant
- b) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby
- c) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby
- d) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby
- e) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu
- f) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov
- g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. b) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ

Článok V.

Čas plnenia

5.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor na stavbe v období realizácie stavby, počas platnosti Zmluvy o dielo. V prípade pozastavenia stavby sa tento čas nezapočítava do doby výkonu činnosti stavebného dozoru.

5.2 Termín plnenia sa môže zmeniť dohodou oboch strán podľa termínov stanovených v Zmluve o dielo na stavbu so zhotoviteľom stavby.

5.3 Záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy pre mandatára bude plnený priebežne.

5.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú (4 mesiacov od začatia stavby), do doby vykonania činností, ktoré tvoria predmet zmluvy podľa článku II. a III. tejto zmluvy podľa odsúhlaseného harmonogramu realizácie stavebných prác vrátane kolaudácie vykonanej stavby. Za ukončenie zmluvného vzťahu sa bude považovať splnenie všetkých záväzkov účastníkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a vydanie Kolaudačného rozhodnutia.

Článok VI.

Cena za výkon činností, platobné podmienky, fakturácia

6.1 Cena činností v rozsahu predmetu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa §2 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako výsledok ponuky procesu verejného obstarávania služby vykonanej mandantom:

Dohodnutá cena za výkon stavebného dozoru:

Spolu bez DPH: 3 950,00 EUR

DPH 20,00%: 790,00 EUR

Spolu s DPH: 4 740,00 EUR

Slovom: Štyritisíc sedemsto štyridsať eur 0/100 eurocentov

6.2 Cena za vykonané činnosti podľa predmetu zmluvy bude Mandatárom fakturovaná mesačne, pričom z každej faktúry bude zadržaných 5%, ktoré budú Mandatárovi vcelku vyplatené na základe ním vystavenej faktúry po kolaudácii stavby.

- 6.3 Podkladom pre úhradu ceny budú dielčie faktúry ako daňový doklad vystavovaný mandatárom k termínu – posledný pracovný deň v príslušnom mesiaci.
- 6.4 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej legislatívy upravujúcej náležitosti účtovných a daňových dokladov, minimálne však:
- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
 - b) názov a adresu sídla Mandanta a Mandatára a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
 - c) číslo zmluvy, označenie služby a kód projektu v ITMS vedeného v čl. II bode 2.1 Zmluvy a kód projektu
 - d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
 - e) dátum dodania plnenia;
 - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
 - g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
 - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
 - i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
 - j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.
- 6.5 Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Mandatár v plnom rozsahu.
- 6.6 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebudú obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, má Mandant právo takúto faktúru neuhradiť a vrátiť Mandatárovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Mandantovi.
- 6.7 Mandatár zašle Mandantovi faktúru v štyroch originálnych vyhotoveniach.
- 6.8 Splatnosť faktúry vystavenej Mandatárom bude 60 dní odo dňa jej doručenia Mandantovi.
- 6.9 Mandant neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár zodpovedá za riadne vykonanie dojednanej služby a činností v súlade so zákonmi, ustanoveniami a technickými predpismi platnými v priebehu realizácie prác. Všetky služby vykoná s náležitou odbornosťou a starostlivosťou a v súlade so záujmami Mandanta.
- 7.2 Pre prípad vady vykonaných činností dojednávajú zmluvné strany právo Mandanta požadovať a povinnosť Mandatára poskytnúť bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku. Možnosť iného dojednania však nie je vylúčená. Oprávnené reklamovanú vadu služby je povinný Mandatár odstrániť bez zbytočného odkladu.

Článok VIII.

Sankcie

- 8.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na uplatňovaní zmluvných pokút pri nedodržaní zmluvných podmienok nasledovne:
- a) V prípade omeškania Mandatára s plnením predmetu tejto Zmluvy má právo Mandant účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5% z ceny služby z fakturovanej sumy za každý deň omeškania
 - b) V prípade preukázaného pochybenia na strane Mandatára, ktoré budú viesť k finančným korekciám (zníženiu) poskytnutého nenávratného finančného príspevku zo strany Riadiaceho orgánu voči Mandantovi, Mandant si uplatní voči Mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške tejto korekcie.

- c) V prípade zavineneho omeškania Mandanta s úhradou faktúry za vykonanú službu má právo Mandatár účtovať úrok z omeškania vo výške 0,5% z ceny fakturovanej služby za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

Článok IX. Ďalšie dojednania

- 9.1 Mandatár vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práce v celom rozsahu predmetu tejto zmluvy. Na požiadanie Mandanta umožní nahliadnuť do príslušných dokladov.
- 9.2 K zániku tejto zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
- 9.3 V prípade písomnej dohody medzi zmluvnými stranami sa skončí platnosť tejto zmluvy dňom nasledujúcim po dni zverejnenia takejto dohody na webovom sídle Mandanta
- 9.4 Mandatár je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť:
- a) Ak mu Mandant nevyplatil odplatu ani do 30 dní od uplynutia doby uvedenej v článku VI. tejto zmluvy.
 - b) Ak mu Mandant svojím zavineným konaním neumožňuje plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.5 Mandant je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť:
- a) ak si Mandatár opakovane neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a bol o tom písomne upovedomený.
 - b) Ak si Mandant neplní záväzky riadne a s odbornou starostlivosťou podľa čl. III.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy zmluvný vzťah končí dňom nasledujúcim po dni doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom po podpise zmluvných strán dostane Mandant 3 rovnopisy a Mandatár 1 rovnopis.
- 9.8 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 9.9 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel Zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 9.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mandanta.
- 9.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k jej podpisu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Osikove, dňa 02.02.2022

Za Mandanta

Ing. Jozef Kvokačka, PhD.
starosta obce

V Košiciach, dňa 02.02.2022

Za Mandatára
i2f 12f. s. r. o.
Rozvojová 2
040 01 Košice
IČO: 47 088 613
PH: SK2023741533

Ing. Peter Tegza
konateľ