

DODATOK Č. 3

ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 6 / 2018

zo dňa 22. 05. 2018

ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

	Obec Osikov
IČO:	00 322 482
DIČ:	2020623374
adresa:	Obecný úrad, Osikov 57, 086 42 Hertník
telefón:	054 / 4791 114
e-mail:	obecosikov@obecosikov.sk
štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Kvokačka, PhD., starosta obce Osikov

2. Nájomca:

	Pavol Pavúk
IČO:	51 639 335
adresa:	Osikov 143, 086 42 Hertník

sa týmto dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 6 / 2018 zo dňa 22. 05. 2018 (ďalej len zmluva) sa týmto Dodatkom č. 3, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, mení nasledovne:

1. Mení sa čl. III. Doba trvania nájmu, ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Článok III.
DOBA TRVANIA NÁJMU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 2 roky so začiatkom od 01. 06. 2024.

2. Mení sa čl. IV. Výška nájmu, splatnosť, spôsob platenia, ods. 1, ktorý má nasledovné znenie:

Článok IV.
VÝŠKA NÁJMU, SPLATNOSŤ, SPÔSOB PLATENIA

1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením č. IV. ods. 6 tejto zmluvy vzájomne dohodli, že základné mesačné nájomné za nebytové priestory uvedené v článku II. tejto zmluvy je vo výške **=185,00 EUR/mesiac** (slovom: Jednostoosemdesiatpäť EUR/mesiac). Pôvodná výška základného mesačného nájomného bola zvýšená o sumu zodpovedajúcu

indexu rastu spotrebiteľských cien (infláciu), ktorá bola vyhlásená Štatistickým úradom SR za predchádzajúce kalendárne roky 2022 (12,8 %) a 2023 (10,5 %), čo sumárne činí 23,3 % a zaokrúhlená na celé EUR nahor.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6 /2018 zo dňa 22. 05. 2018 ostávajú v pôvodnom znení, bez zmien.

- 3. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Osikov a v centrálnom registri zmlúv. Obec Osikov sa podpisom tohto Dodatku č. 3 tejto zmluvy zaväzuje zverejniť tento Dodatok č. 3 k zmluve na svojej webovej stránke a v centrálnom registri zmlúv najneskôr do troch dní odo dňa jej podpisu.**

V Osikove, dňa / / 2024

.....
Pavol Pavúk
nájomca

.....
Ing. Jozef Kvokačka, PhD.
starosta Obce Osikov
prenajímateľ