

DODATOK Č. 1

ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

č. 6 / 2018

zo dňa 22. 05. 2018

ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

Obec Osikov
IČO: 00322482
DIČ: 2020623374
adresa: Obecný úrad, Osikov 57, 086 42 Hertník
telefón: 054 / 4791 114
e-mail: obecosikov@obecosikov.sk
štatutárny zástupca: Ing. Jozef Kvokačka, PhD., starosta obce Osikov

2. Nájomca:

Pavol Pavúk
IČO: 51639335
adresa: Osikov 143, 086 42 Hertník

sa týmto dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 6 / 2018 zo dňa 22. 05. 2018 (ďalej len zmluva) sa týmto Dodatkom č. 1, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, mení nasledovne:

1. Mení sa čl. III. Doba trvania nájmu, ktorý má nasledovné znenie:

Článok III. DOBA TRVANIA NÁJMU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na 2 roky so začiatkom od 01. 06. 2020.
2. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi opciu na predĺženie doby platnosti nájomnej zmluvy na predmet nájmu po uplynutí doby nájmu. V prípade, že nájomca bude chcieť svoje právo opcie uplatniť, je povinný túto skutočnosť oznámiť prenájomcovi v lehote 90 dní pred skončením trvania nájmu podľa tejto zmluvy. Prenajímateľ rozhodne v lehote do 30 dní od uplatnenia opcie nájomcu o ukončení nájomnej zmluvy, predĺžení platnosti nájomnej zmluvy alebo o uzavretí novej nájomnej zmluvy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6 /2018 zo dňa 22. 05. 2018 ostávajú v pôvodnom znení, bez zmien.

- 2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Osikov. Obec Osikov sa podpisom tohto Dodatku č. 1 tejto zmluvy zaväzuje zverejniť tento Dodatok č. 1 k zmluve na svojej webovej stránke najneskôr do troch dní odo dňa jej podpisu.**

V Osikove, dňa 08.04.2020

.....
Pavol Pavúk
nájomca

.....
Ing. Jozef Kvokačka, PhD.
starosta Obce Osikov
prenajímateľ