

Dodatok č. 1
Zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti a nájme nebytových priestorov
(umiestnení vysielača)
zo dňa 26. 02. 2019

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Osikov**
Osikov 57, 086 42 Hertník
Zastúpená: Ing. Jozefom Kvokačkom, PhD., starostom obce
IČO: 00 322 482
DIČ: 2020623374

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **MCOM-NET s. r. o.**
Dujavská 23, 086 41 Raslavice
Zastúpený: Milošom Kovalčinom, konateľom spoločnosti
IČO: 46 642 285
DIČ: 2023531752
IČ DPH: SK2023531752

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 26. 02. 2019, v súlade so znením ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so znením ustanovení 663 – 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zmluvu o nájme časti nehnuteľnosti a nájme nebytových priestorov (umiestnení vysielača).

Oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán sa týmto vzájomne dohodli, že predmetná zmluva o nájme časti nehnuteľnosti a nájme nebytových priestorov (umiestnení vysielača) zo dňa 26. 02. 2019 (ďalej len zmluva) sa týmto Dodatkom č. 1, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, mení nasledovne:

1. Mení sa čl. III. Odplata, ktorý má nasledovné znenie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenajíma nájomcovi nebytové priestory za vzájomne dohodnutú cenu **=25,00 EUR mesačne, slovom: =Dvadsaťpäť EUR/mesiac.**
2. Zmluvne dohodnutá cena nájomného bude zo strany nájomcu uhradená na základe prenajímateľom vystaveného daňového dokladu (faktúry), ktorú sa prenajímateľ zaväzuje vystaviť jedenkrát za príslušný kalendárny polrok, najneskôr do konca príslušného kalendárneho polroka (jún, december).
3. Prenajímateľ poskytuje práva na využitie nehnuteľnosti pre nájomcu.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti a nájme nebytových priestorov (umiestnení vysielача) zo dňa 26. 02. 2019 ostávajú v pôvodnom znení, bez zmien.

2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv resp. na webovej stránke Obce Osikov. Obec Osikov sa podpisom tohto Dodatku č. 1 tejto zmluvy zaväzuje zverejniť tento Dodatok č. 1 k zmluve v centrálnom registri zmlúv resp. na svojej webovej stránke najneskôr do troch dní odo dňa jej podpisu.

V Osikove, dňa 19 / 15 / 2026



.....
Obec Osikov
Ing. Jozef Kvokačka, PhD.
starosta obce
(prenajímateľ)



.....
MUDOM-NET s.r.o.
M... K...
konateľ spoločnosti
(nájomca)